

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2022 г.

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	7512049	
	Остаток средств на начало года	руб.	1698985	

РАЗДЕЛ I. Доходы

		кв. м.	135144	
	Общая площадь квартир	руб.	37794896	
1	Начисленно по тарифу	руб.	37312072	1
2	Фактически оплачено	руб.	7994873	
3	Задолженность	%	98,7%	
4	Процент оплаты			

РАЗДЕЛ II. Расходы.

	всего, в том числе		35831600	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	6112414	
2	Уборка подъездов	руб.	4237075	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	1829851	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация	руб.	1516103	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	2061306	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	324832	
7	Расходы по управлению	руб.	7403337	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	318950	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	434150	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	459060	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	6059292	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	1375465	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	385422	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	110105	
15	Рентабельность 5%	руб.	1795149	
16	Уплата 6% налога	руб.	1409089	
17	Остаток средств, из них	руб.	3179457	
	неизрасходованных средств	руб.	5278962	
	перерасход средств	руб.	-2099505	

Расчет составил:

Миляева С. В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 261000 руб.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.